



**T.C.**  
**BİGADIÇ BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARAR ÖZETLERİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 04.03.2026	<b>Karar Numarası:</b> 16-17-18-19-20-21-22-23	<b>Dönem:</b> MART/2026
<b>Belediye Meclisine Teşkil Edenlerin Adı Soyadı</b>	<b>Meclis Başkanı:</b> Mustafa GÖKSEL <b>Meclis Üyeleri:</b> İsmail SAYIN, İsmail UZUNOĞLU, Nevzat SAYIN, Hüseyin KAYIN, Eyüp Kazım SAK, Elif ÜNALAN, Fazilet OKMAN, Özer İDİN, Gençay ÇINAR, Ersin URAS, Ahmet KAMALI, Hasan SARI, Kadir ERGİN.	
<b>Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı</b>	İsmail DERİN (İzinli), Adil KIRBIYIK (İzinli).	

5393 sayılı Belediye Kanununun 20 ve 21. maddeleri hükümlerine uyularak, Bigadiç Belediye Meclisinin Mart 2026 dönemine ait 04 Mart 2026 Çarşamba günü saat 16.30'da Belediye Meclis toplantı salonunda yapmış olduğu Mart ayı toplantısı 1.birleşiminin 1. oturumunda görüşülerek karara bağlanan kararların özeti aşağıya çıkarılmıştır.

KARAR NO	ÖZETİ
16	İlçemiz Işıklar Mahallesi ile Koltak Mevkii'nin uygun görülen bölgeden ikiye bölünerek yeni bir mahalle, muhtarlık kurulması ve isminin belirlenmesi ile ilgili konuda ilave inceleme ve değerlendirme yapılmasına ihtiyaç duyulması nedeniyle bahse konu talebin yeniden değerlendirilmek üzere tekrar imar komisyonuna gönderilmesinin uygun olduğuna, işaretle yapılan oylama sonucu mevcudun oy birliği ile kabul edildi.
17	03.03.2014 onay tarih 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planı içerisinde 10.00 metre genişliğinde yer alan 3010 sokak isimli imar yolunun plan tadilatı talebinin; 171 ada 1 parsel numaralı Hidroterapi ve Fizik Tedavi Rehabilitasyon Merkezi'nin bulunduğu, "Belediye Hizmet Alanı" imar adasına dahil edilerek plan tadilatı yapılmasının uygun olduğuna, gündem maddesinin komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, işaretle yapılan oylama sonucu mevcudun oy birliği ile kabul edildi.
18	İmar planı plan notu revizyon teklifinin uygun olduğuna, gündem maddesinin komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, işaretle yapılan oylama sonucu mevcudun oy birliği ile kabul edildi.
19	İlçemiz Dereçerkes Mahallesi Köyiçi Mevkii 106 ada 1 parselde bulunan 251,22 m2 "kargir bina ve arsa" vasıflı taşınmaz ile yine Dereçerkes Mahallesi Köyiçi Mevkii 106 ada 14 parselde bulunan 1662,61 m2 "tarla" vasıflı taşınmazların hali hazırda belediyemizce ve mahalle muhtarlığınca da kullanılmadığından 10 (on) yıllığına 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre kiraya verilmesi ve yapılacak iş ve işlemler için Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesine, gündem maddesinin komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, işaretle yapılan oylama sonucu mevcudun oy birliği ile kabul edildi.
20	Belediyemiz Yeni Pazar Yeri İş Merkezi Yapım İşi için kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.'den 20.000.000,00-TL (yirmimilyontürklirası) kredi kullanılmasına ve krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı Mustafa GÖKSEL'in yetkilendirilmesine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
21	Mülkiyeti Bigadiç Belediye Başkanlığına ait Bigadiç İlçesi Servi Mahallesi Ernemiz Sokak No:9 adresinde 236,00 m2 kapalı alanı bulunan yapının 10 (on) yıllığına 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre kiraya verilmesi ve yapılacak iş ve işlemler için Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesi, işaretle yapılan oylama sonucu mevcudun oybirliği ile karar verildi.
22	Yol olarak kullanılması istenilen İlçemiz Işıklar Mahallesi 143 Ada 406 parsel numaralı taşınmaz Mera vasfında olup,4342 sayılı Mera Kanunu'nun 14. Maddesinin c maddesine göre mera vasıf değişikliği işlemlerinin yapılması, incelenmesi ve değerlendirilmesi için İmar Komisyonuna havale edilmesi, işaretle yapılan oylama sonucunda mevcudun oy birliği ile kabul edildi.
23	İlçemiz Emek Mahallesi 289 ada 5 parselde kayıtlı arsa vasıflı 8/336 (8,01m2) Bigadiç Belediye Başkanlığının hissedarı olduğu taşınmazın, 41/42 hissedarı olan Mustafa ARPAT'a satış yapılması, incelenmesi ve değerlendirilmesi için İmar Komisyonuna havale edilmesi, işaretle yapılan oylama sonucu mevcudun oy birliği ile kabul edildi.

**Mustafa GÖKSEL**  
Meclis Başkanı  
(İMZA)

**Elif ÜNALAN**  
Meclis Kâtibi  
(İMZA)

**Özer İDİN**  
Meclis Kâtibi  
(İMZA)

**5393 sayılı Belediye Kanununun 23. maddesi gereğince ilan olunur.**

Aslının Aynıdır.10.03.2026

Mustafa KURTGÜN- Yazı İşleri Md.

